



FORSAT MC
Law Firm

هفته نامه ی فرصت

 **021-22791308**

 **Forsatlawfirm@gmail.com**

 **www.forsatlawfirm.com**

 **@forsat_mc**



FORSAT MC
Law Firm

فهرست

گزارش عملکرد مؤسسه

• آرای اخذ شده

• دوره های آموزشی

تحولات حقوقی

• قوانین جدید

• آرای وحدت رویه

• نظریه های مشورتی

خبرنامه ی علمی

• قرار داد های طرح و ساخت در فیدیک و شرایط عمومی

• قانون دریایی در نظم حقوقی کنونی

• درس گفتار ها



FORSAT MC
Law Firm



آرای اخذ شده اخیر

علی آذرپرند، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

۱- شرح ماقع:

خواهان دادخواستی را مطرح کرده است که به موجب آن، مطالبه ی وجه فاکتورهای متعلق به شرکت را از خوانده - که یک شخص حقیقی و عضو هیئت مدیره شرکت با مسئولیت محدود است - به نرخ روز، همراه با خسارت تأخیر تأدیه و هزینه های دادرسی درخواست نموده است.



۲- خواسته ها:

۱. مطالبه وجه
۲. مطالبه خسارت تاخیر تادیه
۳. مطالبه خسارات دادرسی



۳- استدلال های خواهان:

خواهان در توجیه خواسته خود اظهار نمود هرچند شرکت تجاری دارای شخصیت حقوقی مستقل بوده و دیون و تعهدات آن از اموال شرکت تأمین می گردد و مدیران تنها در حدود قانون مسئول اند با این حال، اصل استقلال شخصیت حقوقی مطلق نیست و در مواردی که شخصیت حقوقی به عنوان «ابزار سوءاستفاده» به کار گرفته شود، دادگاه می تواند با تکیه بر نظریه خرق حجاب، شخصیت حقوقی شرکت را نادیده گرفته و مدیران شرکت را شخصاً مسئول بشناسد. در وضعیت حاضر، شرکت عملاً فاقد فعالیت واقعی، فاقد دارایی مؤثر و دارای ساختار ظاهری و صوری است و به کارگیری عنوان شرکت توسط مدیران صرفاً وسیله ای برای فرار از ادای دین و تضییع حقوق طلبکاران شده است که خلاف قاعده لاضرر، قاعده اتلاف، تسبیب و منع سوءاستفاده از حق است.



صورت جلسات، مدارک مالی و مکاتبات نشان می‌دهد مدیران از حساب‌ها و منابع شرکت برای مقاصد غیرشرکتی استفاده نموده‌اند که این امر مصداق بارز «اختلاط شخصیت حقیقی و حقوقی» است. رویه دادگاه‌ها در سال‌های اخیر نیز در موارد مشابه با پذیرش نظریه خرق حجاب، مدیران را شخصاً مسئول دانسته است، به‌ویژه در مواردی که شرکت تنها وسیله پوششی برای سوءنیت مدیران بوده است.



۴- استدلال‌های خواننده:

وکیل خواننده در مقام دفاع در ابتدا در مقام بیان ایرادات شکلی دادخواست اظهار نمود؛ بند ۴ از ماده ۸۴ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ بیانگر لزوم توجه دعوی به خواننده است. مستفاد از مواد قانونی، اصل تفکیک شخصیت (Separate Entity Assumption) در حقوق ایران و حسابداری به این معناست که هر واحد اقتصادی به عنوان یک شخصیت مستقل از مالک یا مالکان خود و سایر موسسات در نظر گرفته می‌شود. به عبارت دیگر، فعالیت‌های اقتصادی یک شرکت از فعالیت‌های شخصی صاحبان آن جدا است و شرکت به عنوان یک شخصیت حقوقی مجزا دارای دارایی‌ها، بدهی‌ها، درآمدها و هزینه‌های خاص خود است و مسئول پرداخت دیون و تعهدات و انجام حقوق و تکالیف مختص خود است. در نتیجه موکل در برابر پرداخت مطالبات خواهان از شرکت مسئولیتی ندارد و دعوی متوجه وی نیست.

وکیل خواننده با طرح ایرادات شکلی در پاسخ به ماهیت دعوی بیان نمود؛ مستفاد از ماده ۱۷ قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۴ وجود چک در دست دارنده دلیل بر مدیونیت صادر کننده است که در مانحن فیه اصول اسناد شامل چک و حواله در ید خواهان نمی‌باشد و موکل با پرداخت طلب و دیون خود از بابت این اسناد تماماً حواله و چک‌های موضوع دعوی را در اختیار داشته و در حال حاضر این اسناد ید خواننده دعوی می‌باشد که با مراجعه نامبرده به بانک این اسناد ابطال گردیده‌اند بنابراین به دلالت ماده ۹۶ قانون آیین دادرسی مدنی دادخواست خواهان باید از این جهت ابطال گردد.





FORSAT MC
Law Firm

۵- محتوای رأی:

دادگاه پس از بررسی و مذاقه اسناد و مدارک ابرازی با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و دفاعیات وکیل خوانده به موجب لایحه تقدیمی و اظهارات طرفین به شرح مضبوط در پرونده، نظر به اینکه خواسته خواهان توجهی به خوانده ندارد و مراودات مالی خواهان با یک شخص حقوقی است که شخصیتی مستقل از مدیران شرکت دارد مستنداً به بند ۴ از ماده ۸۴ و ماده ۸۹ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی را صادر و اعلام نمود.





FORSAT MC
Law Firm

دادنامه

شماره دادنامه: تاریخ تنظیم: شماره پرونده: شماره بایگانی شعبه:	«علا شهباز گیلانی از داوران» شعبه: دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران دادنامه	شماره دادنامه: تاریخ تنظیم: شماره پرونده: شماره بایگانی شعبه:	«علا شهباز گیلانی از داوران» شعبه: دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران دادنامه
خواهان: خانم ... مطلب: ... موضوع: ...		پرونده کلاسه: ... شماره: ... خواهان: ... خوانده: ...	
خواهان، نظر به اینکه خواسته خواهان توجیهی به خوانده ندارد و مراد ذاتی خواهان با یک شخص حقوقی است که شخصیتی مستقل از مدیران شرکت دارد فلذا مستندا به بند 4 ماده 84 و ماده 89 قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف 20 روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه های تجدیدنظر استان تهران می باشد.		خواسته ها: 1. مطالبه خسارت دادرسی 2. مطالبه خسارت تأخیر تألیه 3. مطالبه وجه بابت ...	
رئیس شعبه: دادگاه عمومی حقوقی تهران. دکتر رضا انتصاری		دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید	
تصویر برابر با اصل است. نقش: تهران - وک: خلیلیان فتح بیانی شعبه: گروه یازدهم قری اول - مجتمع قضایی صدر		رای دادگاه	
در خصوص درخواست خواهان آقای ... به طرفیت خوانده آقای ... با وکالت آقای ... به خواسته مطالبه وجه (تقاضای رسیدگی و الزام خوانده به پرداخت وجه فاکتور بر مبنای نرخ روز قید شده در صورت حساب شرکت پیشگام صنعت استقبال ابزار مورخ 1402/11/28 به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تأخیر تألیه از تاریخ 1402/11/28 لغایت اجرای حکم) به مبلغ ... ریال، «مطالبه خسارات دادرسی»، «مطالبه خسارت تأخیر تألیه» با این توضیح که خواهان در دادخواست تقدیمی اظهار داشته: «جناب آقای ... رئیس هیئت مدیره و سهام دار شرکت پیشگام صنعت استقبال ابزار (پیوست شماره یک)»، اینجانب ... به استناد صورتجلساتی که مورخ بهمن 1402 در شرکت استقبال ابزار از شخص شما تحویل گرفتم (پیوست شماره دو)، مبلغ ... ریال (تومان) از شرکت شما طلبکارم. توجه به توضیحات فوق و دلایل قید شده در ذیل از شما می خواهم که در خصوص تسویه حساب کامل بر مبنای نرخ روز و پرداخت کلیه خسارات تأخیر و تأخیر تألیه و هزینه های دادرسی اقدامات لازم را صورت دهید. دلیل اول: سهامداران شرکت مذکور با توجه به اطلاع از بدهی خود باز هم، نسبت به پرداخت طلب من از مورخ اسفند 1402 اقدامی نکردند (دلیل تأیید بر آگاهی شما از طلب من به دو طریق ذیل قبل اثبات است اول استناد به شکایت بنده با شماره پرونده ... در مورخ 1402/12/19 که از شرکت پیشگام صنعت استقبال ابزار و مدیر عامل نمودم. پیوست شماره سه) و به علت هزینه دادرسی به سر انجام نرسید و دوم اینکه صورت حساب را، شخص شما به من تحویل ندادید. حتی آخرین مرادده مالی که عودت یک فقره چک باز محل بود و اتفاقا چک خود شما هم بود، با امضا شما صورت گرفت (پیوست شماره چهار). دلیل دوم: با استناد به اساس نامه شرکت شما مبنی بر اینکه مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره به صورت منفرد امکان تأیید کلیه اوراق و اسناد تعهد آور شرکت را دارند (پیوست شماره یک) و شما نیز سمت رئیس هیئت مدیره را دارید. دلیل سوم: بنده صورتمسابهای خود را از شما تحویل می گرفتم (پیوست شماره دو و چهار). دلیل چهارم: اینکه که مرادده مالی قبلی من طی چند سال همکاری با شرکت پیشگام صنعت استقبال ابزار توسط شما صورت می گرفت (به استناد مدارک کتبی دال بر صدور چکهای شخصی خود شما و با حتی چک شرکت با امضا شما صادر گردید است (پیوست شماره چهار و شماره پنج)). بنابراین با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده، مانع از مستندات تقدیمی			
تصویر برابر با اصل است. نقش: تهران - وک: خلیلیان فتح بیانی شعبه: گروه یازدهم قری اول - مجتمع قضایی صدر		تصویر برابر با اصل است. نقش: تهران - وک: خلیلیان فتح بیانی شعبه: گروه یازدهم قری اول - مجتمع قضایی صدر	





FORSAT MC
Law Firm



دوره‌ی پیش رو

غزل مرادی، کارشناس ارشد HSE، دکتری حرفه‌ای مدیریت برندینگ و مسئول آموزش مؤسسه فرصت

دوره منتورینگ مقاله نویسی ISI

مدرسین: دکتر عرفان لاجوردی و دکتر امین هاشمی

شروع دوره: ۱۷ آذر ماه (یکشنبه و دوشنبه ها)

ساعت: ۱۸:۰۰ الی ۲۱:۰۰

به صورت آنلاین و حضوری

دوره «منتورینگ مقاله نویسی» با هدف توانمندسازی دانش پژوهان در مسیر تولید محتوای علمی و پژوهشی، به هر دو شیوه انفرادی و گروهی برگزار می شود. این دوره به گونه ای طراحی شده است که شرکت کنندگان، با همراهی منتورهای تخصصی، بتوانند فرآیند پژوهش را از صفر تا صد طی کنند؛ از انتخاب موضوع و طراحی ساختار پژوهش گرفته تا نگارش بخش های مختلف مقاله یا پایان نامه، تحلیل داده ها، و آماده سازی نسخه نهایی برای ارائه یا چاپ. رویکرد این دوره بر مبنای یادگیری عملی، رفع اشکال مستمر و پیشبرد مرحله به مرحله پروژه های واقعی است. در نتیجه، دانش پژوهان در پایان دوره قادر خواهند بود یک مقاله علمی کامل یا یک پایان نامه استاندارد را با تسلط بر اصول نگارش پژوهشی، فرمت بندی و الزامات انتشار به پایان برسانند.





FORSAT MC
Law Firm

دوره‌ی جاری

دوره بیمه تأمین اجتماعی

جلسات برگزار شده: اول

روز و ساعت برگزاری کلاس: شنبه ساعت ۱۷:۰۰ الی ۱۹:۰۰

مدرس این دوره، دکتر عرفان لاجوردی

به صورت آنلاین

جلسه نخست دوره «بیمه تأمین اجتماعی» طبق برنامه، روز شنبه ۸ آذر، ساعت ۱۷:۰۰ تا ۱۹:۰۰ با تدریس دکتر عرفان لاجوردی برگزار شد. در این جلسه، دانش‌پژوهان با مباحث مقدماتی نظام بیمه‌ای کشور، چارچوب‌های قانونی سازمان تأمین اجتماعی و ساختار کلی محاسبات و تکالیف کارفرمایان آشنا شدند. خوشبختانه دوره با استقبال بسیار قابل توجه دانش‌پژوهان همراه بود و ظرفیت کلاس به‌طور کامل تکمیل شد. کیفیت تعاملات، سطح پرسش‌ها و مشارکت فعال شرکت‌کنندگان نشان داد که این دوره همچون برنامه‌ریزی اولیه، از اهمیت کاربردی بالایی برای مخاطبان برخوردار است.

موسسه حقوقی فرصت

دوره آموزشی

بیمه تأمین اجتماعی

مدرس: دکتر عرفان لاجوردی

021-22791308
0902-6565107
www.forsatlawfirm.com





FORSAT MC
Law Firm



قوانین جدید

یوسف اخلاقی، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

عنوان: قانون الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به کنوانسیون بین المللی مقابله با تأمین مالی تروریسم

این قانون، مجوز الحاق ایران به «کنوانسیون بین المللی مقابله با تأمین مالی تروریسم» است که پس از سال ها بررسی، به صورت مشروط و با محفوظ نگه داشتن حقوقی برای ایران تصویب شده است. بر اساس این مصوبه، ایران تنها در چهارچوب قانون اساسی، قوانین داخلی و تشخیص نهادهای امنیتی خود مفاد کنوانسیون را اجرا می کند. تشخیص گروه های تروریستی، نحوه همکاری های بین المللی، استرداد مجرمان و تبادل اطلاعات، همگی با تفسیر و محدودیت های مقرر از سوی ایران انجام می شود. همچنین دولت موظف است آثار مالی و بین المللی این الحاق را ارزیابی کرده و در صورت بی اثر بودن در رفع محدودیت ها، امکان تجدیدنظر در ادامه عضویت را بررسی کند. این قانون در مجموع تلاش دارد همکاری های بین المللی در مبارزه با تأمین مالی تروریسم را با حفظ استقلال حقوقی و امنیتی کشور هماهنگ کند.

مهم ترین شروط و محدودیت های ایران در زمان الحاق

الف) اجرای کنوانسیون در چارچوب قانون اساسی و قوانین داخلی ایران

ایران تصریح می کند که هیچ بند کنوانسیون نمی تواند مغایر اصول قانون اساسی یا قوانین داخلی تفسیر شود.

ب) تعیین مصادیق «اعمال تروریستی» و «گروه های تروریستی» توسط شورای عالی امنیت ملی ایران اعلام می کند گروه های مندرج در ماده ۲ کنوانسیون (از جمله برخی گروه های مقاومت) تنها در صورتی تروریستی محسوب می شوند که شورای عالی امنیت ملی آنها را تعیین کند. این شرط ماهیت اجرای کنوانسیون را به اختیار کامل داخلی ایران وابسته می کند.

پ) عدم شمول معاهدات و پروتکل های بین المللی پیوست کنوانسیون

ایران تنها فعالیت هایی را می پذیرد که در قالب اسنادی باشد که خود رسماً به آنها ملحق شده است.





ت) عدم پذیرش لزوم ارجاع اختلافات به داوری یا دیوان بین‌المللی دادگستری

ماده ۲۴ کنوانسیون مکانیزم حل اختلاف را تعیین می‌کند، اما ایران صلاحیت اجباری داوری یا دیوان لاهه را نمی‌پذیرد و ترجیح می‌دهد اختلافات از طریق مذاکره و سازوکارهای دیپلماتیک حل و فصل شود.

ث) عدم شناسایی رژیم صهیونیستی

ایران اعلام می‌کند مفاد کنوانسیون به هیچ وجه به معنای ایجاد ارتباط، شناسایی یا همکاری با رژیم صهیونیستی نیست.

ج) محدودیت صلاحیت کمیته بین‌المللی صلیب سرخ

ایران تأکید می‌کند تنها در چارچوب اسناد بشردوستانه‌ای که رسماً به آنها پیوسته است، صلاحیت این کمیته را می‌پذیرد.

چ) استرداد مجرمان مطابق قوانین داخلی ایران

ایران اعلام می‌کند ماده ۱۱ کنوانسیون درباره استرداد مجرمان تنها در چارچوب قوانین داخلی ایران قابل اجراست.

تکلیف دولت پس از الحاق

قانون دولت را موظف می‌کند حداکثر شش ماه پس از الحاق، وضعیت همکاری با گروه ویژه اقدام مالی را بررسی کند. در صورتی که اقدامات متقابل مؤثر علیه ایران رفع نشود، دولت مکلف است موضوع تجدیدنظر در ادامه عضویت ایران را پیگیری کند. این بند نشان‌دهنده پیوند اجرای کنوانسیون با سیاست‌های کلان مالی بین‌المللی است.

محورهای اصلی کنوانسیون

کنوانسیون مشتمل بر یک مقدمه، ۲۸ ماده و نه پیوست است و مهم‌ترین مفاد آن عبارت است از:

الف) جرم‌انگاری تأمین مالی تروریسم

- هرگونه جمع‌آوری، تأمین، انتقال یا فراهم‌سازی منابع مالی برای انجام اعمال تروریستی - حتی اگر عملیات تروریستی انجام نشود - جرم تلقی می‌شود.
- رکن معنوی جرم، علم به مصرف یا امکان مصرف منابع در فعالیت‌های تروریستی است.





ب) شناسایی و مصادره اموال و عواید

- کشورها موظف‌اند اموال مرتبط با تأمین مالی تروریسم را مسدود و ضبط کنند.
- دولت‌ها باید سازوکارهای شفاف برای رهگیری تراکنش‌ها فراهم کنند و رازداری بانکی مانع همکاری کشورها نخواهد بود.

پ) مسئولیت کیفری اشخاص حقوقی

- بنگاه‌ها، مؤسسات مالی و سایر اشخاص حقوقی می‌توانند تحت مسئولیت کیفری، مدنی یا اداری قرار گیرند.

ت) همکاری‌های قضایی و استرداد

- کنوانسیون سازوکارهای گسترده‌ای برای تبادل اطلاعات، معاضدت قضایی، استرداد مجرمان و تعقیب آنها در نظر گرفته است.
- کشورها باید از استناد به ماهیت سیاسی جرم، انگیزه مالی یا مذهبی برای رد درخواست استرداد خودداری کنند.

ث) صلاحیت قضایی گسترده کشورها

- دولت‌ها می‌توانند در موارد مربوط به اتباع، کشتی‌ها، هواپیماها، یا سیستم مالی کشور خود اعمال صلاحیت کنند.
- برخی موارد صلاحیت در صورت عدم استرداد مجرم، الزامی است.

ج) تدابیر پیشگیرانه

- کشورهای عضو باید استانداردهای لازم در نظام‌های بانکی، مؤسسات مالی و انتقال وجوه را ایجاد کنند تا منابع مالی تروریسم شناسایی و مهار شود.

۵- آثار و الزامات اجرایی در داخل کشور

مطابق اصل ۱۲۵ قانون اساسی، اجرای مفاد کنوانسیون منوط به انجام تشریفات قانونی از سوی طرفین و تبادل اسناد است. این قانون پس از طی این مراحل قابلیت اجرا در نظام حقوقی ایران را خواهد داشت.





FORSAT MC
Law Firm



رای وحدت رویه

یاسمین افشاری، کارشناس ارشد حقوق تجاری اقتصادی بین المللی و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط مؤسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

**عنوان : رأی وحدت رویه شماره ۸۶۱- ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیأت عمومی دیوان عالی کشور
لزوم تبدیل مطالبات ارزی از ورشکستگان به معادل ریالی به نرخ روز بانک مرکزی هنگام
تصدیق مطالبات**

مستفاد از مواد ۴۱۸، ۴۲۱، ۴۶۲ و ۴۶۳ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱/۲/۱۳ با اصلاحات بعدی و مواد ۱۳، ۳۰، ۳۶ و ۵۸ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مصوب ۱۳۱۸/۴/۲۴ با صدور حکم ورشکستگی، اداره تصفیه به قائم مقامی از شخص ورشکسته مبادرت به تشخیص و تصدیق مطالبات بستانکاران با رعایت تناسب حقوق آنان می نماید. در صورتی که مطالبات برخی از بستانکاران ارز بوده، مبنای محاسبه و تسعیر، معادل ارزش ریالی آن به نرخ روز اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در زمان تصدیق مطالبات خواهد بود. بنا به مراتب، رأی شعبه هجدهم دادگاه تجدید نظر استان تهران که با این نظر انطباق دارد با اکثریت آراء اعضای هیأت عمومی دیوان عالی کشور صحیح و قانونی تشخیص داده می شود. این رأی طبق ماده ۴۷۱ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی در موارد مشابه برای شعب دیوان عالی کشور، دادگاه ها و سایر مراجع اعم از قضایی و غیر آن لازم الاتباع است. محمدجعفر منتظری - رئیس هیأت عمومی دیوان عالی کشور





FORSAT MC
Law Firm



نظریه مشورتی

علی آذرپرند، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

عنوان: صلاحیت دادگاه صلح در رسیدگی به حوادث ناشی از کار
نظریه مشورتی شماره ۷/۱۴۰۴/۱۶۸
مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
شماره پرونده: ۱۴۰۴-۱/۱-۱۶۸ ح

استعلام:

الف- در مواردی که بین شاکی (مصدوم) و متهم، قرارداد پیمانکاری برقرار باشد یا اینکه حرفه شاکی از مشاغل صنفی باشد، آیا رسیدگی به موضوع در صلاحیت دادگاه صلح قرار دارد؟
ب- آیا ملاک در صلاحیت دادگاه صلح نسبت به حوادث ناشی از کار، شمول قانون کار نسبت به حادثه است و یا آنکه به نحو اطلاق رسیدگی به هرگونه حادثه منجر به فوت یا جرح که حین انجام کار واقع شود، در صلاحیت دادگاه صلح است؟

نظریه مشورتی اداره کل حقوقی قوه قضاییه:

۱- با عنایت به مواد ۹۵ و ۱۷۱ قانون کار مصوب ۱۳۹۶ و ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹ و با لحاظ ماده ۶۰ قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴ در بیان «حوادث ناشی از کار» در مواردی که روابط بین اشخاص مشمول قانون کار باشد، رسیدگی به حوادث ناشی از کار در صلاحیت دادگاه صلح موضوع بند ۹ ماده ۱۲ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ می باشد؛ بنابراین، اشخاصی مانند پیمانکار که از شمول قانون کار خارج می باشند، رسیدگی به جنبه عمومی و خصوصی حادثه منتهی به مصدوم شدن آنها از صلاحیت دادگاه صلح موضوع بند ۹ ماده ۱۲ قانون شوراهای حل اختلاف خارج است؛ در خصوص فرد صنفی، حسب مورد و بر اساس شمول یا عدم شمول تعریف کارگر موضوع ماده ۲ قانون کار مصوب ۱۳۶۹ بر آنها، حکم قضیه متفاوت است؛ تشخیص مصداق بر عهده مرجع قضایی رسیدگی کننده است.
۲- با توجه به پاسخ بند یک، پاسخ به این پرسش، روشن است.



مرجع: لطفا روی لینک کلیک کنید.



FORSAT MC
Law Firm

مغایرت‌های قرارداد همسان طرح و ساخت مصوب ۱۳۸۴ با ویرایش نخست **Conditions of Contract For Plant and Design-Build**

سازمان فیدیک در سال ۱۹۹۹

شهرزاد قاسمی، کارشناس ارشد حقوق اقتصادی، کارشناس دپارتمان قراردادهای و شرکت داری.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

در این بخش از خبرنامه، قرار است به صورت هفتگی، شرایط عمومی «قرارداد همسان طرح و ساخت» مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۱۵، با ویرایش نخست کتاب زرد تحت عنوان «**Conditions of Contract For Plant and Design-Build**» منتشر شده توسط سازمان فیدیک در سال ۱۹۹۹ میلادی، مورد بررسی و تطبیق قرار گیرد. بخش‌های مشخص شده به رنگ طلایی، ناظر بر مواردی است که واجد مغایرت بوده و یا در سند مقابل، دارای مندرجات متفاوت یا اساساً فاقد متن معادل می‌باشد.



Plant and Design-Build	طرح و ساخت	شماره ی فصول
1.1.1 “Accepted Contract Amount” means the amount accepted in the Letter of Acceptance for the execution of the Works in accordance with the Contract. 1.1.2 “Advance Payment Certificate” means a Payment Certificate issued by the Engineer for advance payment under Sub-Clause 14.2.2 [Advance Payment Certificate]. 1.1.3 “Advance Payment Guarantee” means the guarantee under Sub-Clause 14.2.1 [Advance Payment Guarantee]. 1.1.5 “Claim” means a request or assertion by one Party to the other Party for an entitlement or relief under any Clause of these Conditions or otherwise in connection with, or arising out of, the Contract or the execution of the Works. 1.1.7 “Compliance Verification System” means the compliance verification system to be prepared and implemented by the Contractor for the Works in accordance with Sub-Clause 4.9.2 [Compliance Verification System]. 1.1.8 “Conditions of Contract” or “these Conditions” means these General Conditions as amended by the Particular Conditions. 1.1.11 “Contract Data” means the pages, entitled contract data which constitute Part A of the Particular Conditions. 1.1.18 “Contractor’s Representative” means the natural person named by the Contractor in	بندهای خاکستری به ویرایش جدید افزوده شده است.	فصل ۱ تعاریف

Plant and Design-Build

طرح و ساخت

شماره فصول

the Contract or appointed by the Contractor under Sub-Clause 4.3 [Contractor's Representative], who acts on behalf of the Contractor.

1.1.20 "**Cost Plus Profit**" means Cost plus the applicable percentage for profit stated in the Contract Data (if not stated, five percent (5%)). Such percentage shall only be added to Cost and Cost Plus Profit shall only be added to the Contract Price, where the Contractor is entitled under a Sub-Clause of these Conditions to payment of Cost Plus Profit.

1.1.22 "**DAAB**" or "Dispute Avoidance/Adjudication Board" means the sole member or three members (as the case may be) so named in the Contract, or appointed under Sub-Clause 21.1 [Constitution of the DAAB] or Sub-Clause 21.2 [Failure to Appoint DAAB Member(s)].

1.1.23 "**DAAB Agreement**" means the agreement signed or deemed to have been signed by both Parties and the sole member or each of the three members (as the case may be) of the DAAB in accordance with Sub-Clause 21.1 [Constitution of the DAAB] or Sub-Clause 21.2 [Failure to Appoint DAAB Member(s)], incorporating by reference the General Conditions of Dispute Avoidance/Adjudication Agreement contained in the Appendix to these General Conditions with such amendments as are agreed.

1.1.24 "**Date of Completion**" means the date stated in the Taking-Over Certificate issued by the Engineer; or, if the last paragraph of Sub-Clause 10.1 [Taking Over the Works and Sections] applies, the date on which the Works or Section are deemed to have been completed in accordance with the Contract; or, if Sub-Clause 10.2 [Taking Over Parts] or Sub-Clause 10.3. [Interference with Tests on Completion] applies, the date on which the Works or Section or Part is deemed to have been taken over by the Employer.



1.1.26 “Daywork Schedule” means the document entitled daywork schedule (if any) included in the Contract, showing the amounts and manner of payments to be made to the Contractor for labour, materials and equipment used for daywork under Sub-Clause 13.5 [Daywork].

1.1.27 “Defects Notification Period” or “DNP” means the period for notifying defects and/or damage in the Works or a Section or a Part (as the case may be) under Sub-Clause 11.1 [Completion of Outstanding Work and Remedying Defects], as stated in the Contract Data (if not stated, one year), and as may be extended under Sub-Clause 11.3 [Extension of Defects Notification Period]. This period is calculated from the Date of Completion of the Works or Section or Part.

1.1.28 “Delay Damages” means the damages for which the Contractor shall be liable under Sub-Clause 8.8 [Delay Damages] for failure to comply with Sub-Clause 8.2 [Time for Completion].

1.1.29 “Dispute” means any situation where:

- (a) one Party makes a claim against the other Party (which may be a Claim, as defined in these Conditions, or a matter to be determined by the Engineer under these Conditions, or otherwise);
- (b) the other Party (or the Engineer under Sub-Clause 3.7.2 [Engineer’s Determination]) rejects the claim in whole or in part; and
- (c) the first Party does not acquiesce (by giving a NOD under Sub-Clause 3.7.5 [Dissatisfaction with Engineer’s determination] or otherwise), provided however that a failure by the other Party (or the Engineer) to oppose or respond to the claim, in whole or in part, may constitute a rejection if, in the circumstances, the DAAB or the arbitrator(s), as the case may be, deem it reasonable for it to do so.

۱-۳-۷- «دوره‌ی اعلام نقص»، یعنی مدت زمانی که برای اعلام نقص کارها یا بخش (بر حسب مورد) طبق ماده ۱-۱۱ [تکمیل کارهای باقیمانده و رفع نقص]، در پیوست پیشنهاد مناقصه درج شده، به علاوه هر گونه تمدید آن مدت، طبق ماده‌ی ۳-۱۱ [تمدید دوره‌ی اعلام نقص] که از تاریخ گواهی شده‌ی تکمیل کارها یا بخش، طبق ماده ۱-۱۰ [تحویل گرفتن کارها یا بخشها] محاسبه خواهد شد.



FORSAT MC
Law Firm



قانون دریایی در نظم حقوقی کنونی مصوب ۱۳۴۳/۰۶/۲۹ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۳۹۱/۰۸/۱۶

دکتر عرفان لاجوردی، دکترای حقوق بین الملل، مدیرعامل مؤسسه حقوقی فرصت
ویرایش نگار حسین پور، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل، کارشناس دپارتمان قراردادهای و شرکت داری.
مفاد این گزارش توسط مؤسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.
[کنوانسیون ثبت کشتی ملل متحد- در شرح قسمت دوم قانون دریایی با موضوع ثبت کشتی]

• Article 3

Scope of application

ماده ی ۳

محدوده ی اعمال

This convention shall apply to all ships as defined in article 2.

این کنوانسیون بر تمام کشتی های موضوع ماده ی ۲، اعمال می شود.

• Article 4

General Provisions

ماده ی ۴

مقررات عمومی

1- Every State, whether coastal or land-lock, has the right to sail ships flying its flag on the high seas.

۱- هر کشوری، خواه ساحلی و خواه محصور در خشکی، حق دارد با کشتی های تحت پرچم خود در دریاهای آزاد، کشتیرانی کند.

2- Ships have the nationality of the State whose flag they are entitled to fly.

۲- کشتی های تابعیت کشوری را دارند که مجاز به برافراشتن پرچم آن کشور هستند.





۳- کشتی‌ها، می‌بایست تنها، تحت پرچم یک کشور، کشتیرانی کنند.

4- No ships shall be entered in the registers of ships of two or more States at a time, subject to the provisions of paragraph 4 and 5 of article 11 and to article 12.

۴- با رعایت مقررات بند ۴ و ۵ ماده‌ی ۱۱ و ماده‌ی ۱۲، هیچ کشتی نباید همزمان در دفتر ثبت کشتی دو یا چند کشور به ثبت برسد.

5- A ship may not change its flag during a voyage or while in a port of call, save in the case of real transfer of ownership or change of registry.

۵- جز در موارد انتقال مالکیت واقعی یا تغییر دفتر ثبت، کشتی مجاز نیست پرچم خود را در طول سفر یا بندر واقع در مسیر سفر، تغییر دهد.

Article 5

National Maritime Administration

ماده‌ی ۵

سازمان دریایی ملی

1- The flag State shall have a competent and adequate national maritime administration, which shall be subject to its jurisdiction and control.

۱- کشور صاحب پرچم می‌بایست سازمان دریایی مناسب و درخوری داشته‌باشد که تابع صلاحیت و کنترل کشور صاحب پرچم باشد.

2- The flag State shall implement applicable international rules and standards concerning, in particular, the safety of ships and persons on board and the prevention of pollution of the marine environment.

۲- کشور صاحب پرچم می‌بایست استانداردها و مقررات بین‌المللی حاکم بر، به‌ویژه، ایمنی اشخاص سوار بر کشتی و کشتی‌ها و پیشگیری از آلودگی محیط زیست دریایی را اعمال نماید.





۳- سازمان دریایی کشور صاحب پرچم باید تضمین نماید:

a- That ships flying the flag of such State with its laws and regulations concerning registration of ships and with applicable international rules and standards concerning, in particular, the safety of ships and persons on board and the prevention of pollution of the marine environment,

الف- که کشتی‌هایی که پرچم کشور مربوطه را حمل می‌کنند، از قواعد و مقررات آن کشور درمورد ثبت کشتی‌ها و مقررات بین‌المللی حاکم بر، به‌ویژه، ایمنی اشخاص سوار بر کشتی و کشتی‌ها و پیشگیری از آلودگی محیط زیست دریایی، تبعیت می‌کنند.

b- That ships flying the flag of such State are periodically surveyed by its authorized surveyors in order to ensure compliance with applicable international rules and standards,

ب- که کشتی‌هایی که پرچم کشور مربوطه را حمل می‌کنند، به‌صورت دوره‌ای توسط بازرسان ذی‌صلاح، تحت بررسی قرار می‌گیرند تا از تبعیت آن‌ها از استانداردها و قواعد بین‌المللی اطمینان حاصل شود،

c- That ships flying the flag of such State carry on board documents, in particular, those evidencing the right to fly its flag and other valid relevant documents, including those required by international conventions to which the State of registration is a Party,

ج- که کشتی‌های تحت پرچم کشور مربوطه، اسنادی، به‌ویژه، اسناد متضمن حق برافراشتن پرچم و دیگر اسناد معتبر، از جمله اسناد مقرر به‌موجب آن دسته از کنوانسیون‌های بین‌المللی که کشور صاحب پرچم عضو آن‌هاست را در کشتی به همراه داشته‌باشند.





FORSAT MC
Law Firm

d-. That the owners of ships flying the flag of such State comply with the principles of the registration of ships in accordance with the laws and regulations of such State and the provisions of this convention

د- که مالکان کشتی‌های تحت پرچم مربوطه، از اصول ثبت کشتیها، وفق قوانین و مقررات دولت مربوطه و مقررات کنوانسیون حاضر تبعیت می‌کنند.

The State of registration shall require all the appropriate information necessary for 4- full identification and accountability concerning ships flying its flag

۴- کشور ثبت می‌بایست کلیه‌ی اطلاعات مقتضی را که برای شناسایی و پاسخگویی کامل کشتی تحت پرچم لازم است، مطالبه نماید.





FORSAT MC
Law Firm



021-22791308



Forsatlawfirm@gmail.com



www.forsatlawfirm.com



@forsat_mc