



FORSAT MC
Law Firm

هفته نامه ی فرصت

 **021-22791308**

 **Forsatlawfirm@gmail.com**

 **www.forsatlawfirm.com**

 **@forsat_mc**



FORSAT MC
Law Firm

فهرست

گزارش عملکرد مؤسسه

• اخبار فرصت

• آرای اخذ شده

• دوره های آموزشی

تحولات حقوقی

• قوانین جدید

• آرای وحدت رویه

• نظریه های مشورتی

خبرنامه ی علمی

• قرار داد های طرح و ساخت در فیدیک و شرایط عمومی

• قانون دریایی در نظم حقوقی کنونی

• درس گفتار ها



FORSAT MC
Law Firm

اخبار مؤسسه

آغاز دوباره‌ی همکاری با شرکت ملی پتروشیمی

مختومه شدن قدیمی‌ترین پرونده‌ی جاری مؤسسه‌ی فرصت در هفته‌ی گذشته، قدیمی‌ترین پرونده‌ی جاری مؤسسه‌ی فرصت، با وصول مبلغ دو هزار و پانصد و بیست میلیارد ریال محکوم به با ذی نفعی موکل به پایان رسید. آغاز این پرونده به دهه‌ی نود باز می‌گردد که طرف قرارداد موکل، با پیشنهاد پرداخت سی میلیارد ریال در ازای رفع ادعاها مخالفت نمود. پرونده‌ی مذکور، بالغ بر هفت مرحله‌ی بررسی هیأت کارشناسی را در دادگاه بدوی، تجدیدنظر و اعاده‌ی رسیدگی ناشی از اعمال ماده‌ی چهارصد و هفتاد و هفت پشت سر گذاشت.

آغاز همکاری مؤسسه‌ی فرصت با دکتر اسماعیل امینی

واحد آموزش مؤسسه‌ی فرصت، همکاری خود را در زمینه‌ی آموزش‌های نگارشی مورد نیاز حقوق دانان با دکتر اسماعیل امینی، استاد ادبیات و نگارش، آغاز کرد.





FORSAT MC
Law Firm



آرای اخذ شده اخیر

یاسمین افشاری، کارشناس ارشد حقوق تجاری اقتصادی بین المللی و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط مؤسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

۱- شرح مواقع:

در تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰، موکل (خواننده) کلیه سهام خود در شرکت را به طرف مقابل (خواهان) منتقل نمود. بابت بخشی از ثمن معامله، طرف مقابل یک فقره چک به مبلغ ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با سررسید ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ در وجه موکل صادر نمود. با فرارسیدن موعد سررسید، وصول وجه چک مذکور به علت عدم کفایت موجودی حساب محقق نشد. متعاقباً گواهی عدم پرداخت صادر و درخواست صدور اجرائیه نیز به مرجع صالح تقدیم گردید که منجر به آغاز فرآیند اجرای احکام و توقیف اموال طرف مقابل شد. در ادامه، طرف مقابل با تقدیم دادخواست، تقاضای ابطال اجرائیه و استرداد لاشه چک نمود.



۲- خواسته ها:

۱. ابطال اجرائیه چک به علت ماهیت مشروط و امانی بودن چک؛
۲. استرداد لاشه چک.





۳- استدلال‌های خواهان:

چک موضوع اجرائیه، دارای ماهیت مشروط و امانی بوده و پرداخت آن، منوط به تحقق شرط خاص مندرج در توافقات طرفین، یعنی رسیدن به سوددهی شرکت مزبور بوده است. از آنجا که شرکت در طول دوره مالی مورد نظر سودی نداشته، شرط پرداخت وجه چک، محقق نشده و به تبع آن، تعهد ناشی از صدور چک نیز قابلیت مطالبه و اجرا ندارد.



۴- استدلال‌های خوانده:

با توجه به اینکه در متن چک و همچنین در هیچ توافق یا قرارداد دیگری، شرطی به هر عنوان درج نشده است و با عنایت به این که بر اساس اصول و مقررات ناظر بر اسناد تجاری، اصل بر مدیونیت صادر کننده چک بوده و اثبات خلاف آن مستلزم ارائه دلایل و مستندات معتبر از سوی صادرکننده است، لذا صرف ادعای خواهان مبنی بر امانی یا مشروط بودن چک، فاقد وجاهت قانونی بوده و ادعایی بی اساس و مردود محسوب می گردد.



۵- محتوای رأی:

شعبه رسیدگی کننده با این استدلال که خواهان هیچ گونه دلیل یا مدرک معتبر و قابل استنادی جهت اثبات ادعای خود مبنی بر مشروط یا امانی بودن چک ارائه نکرده و همچنین هیچگونه قرینه یا مستندی دال بر وجود چنین شرطی بین طرفین در زمان صدور چک موضوع دعوا احراز نگردیده است و با توجه به اینکه دادگاه مجاز به تحصیل دلیل به جای اصحاب دعوا نمی باشد، مستند به اصول و مقررات حاکم، حکم بر بطلان دعوای خواهان صادر و اعلام می نماید.





FORSAT MC
Law Firm

دادنامه

«فلا تهبوا كهي ان تهلوا» شماره دادنامه: _____ تاریخ تنظیم: _____ شماره پرونده: _____ شماره بایگانی شعبه: _____ شعبه دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران دادنامه		  دادگستری کل استان تهران
پرونده کلاسه: _____ شعبه دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره _____ خواهان: _____ - _____ خوانده: _____ _____ _____ _____ خواسته ها: 1. استرداد لاشه چک 2. ابطال اجراییه (موضوع اجراییه غیر مالی است) 3. مطالبه خسارت دادرسی (برسمه نامی: به تاریخ 11/ 3/ 1404 در وقت فوق العاده جلسه ی شعبه دادگاه عمومی حقوقی تهران به تصدی انضمام کننده ی ذیل تشکیل و پرونده کلاسه بایگانی حاضر شد نظر است. با توجه به اوراق و محتویات پرونده ضمن اعلام ختم دادرسی با استعلامات از دادگاه معال به شرح اتی میبایست به دستور رای می گردد: «رای دادگاه» در خصوص درخواست تقدیمی خواهان _____ وکالت _____ به طرفیت خوانده _____ به خواسته ابطال اجراییه به شماره _____ استرداد لاشه چک (مشروط و اماتی) به دلیل فقدان استحقاق قانونی در وصول آن - مطالبه خسارت دادرسی ، دادگاه با توجه به اوراق و محتویات پرونده و مفاد و مستندات دادخواست و حُسام و یا عنایت به اینکه ادعای خواهان چه در ستون دلایل و ملضمات دادخواست و چه در جلسه دادرسی متکی به هیچگونه دلیل محکمه پسندی نیست و مستنداتی نیز در خصوص اثبات ادعای خود ، ارائه ننموده و هیچ مدرکی دال بر اینکه اولاد در استفاده از چک ، شرط و شروطی میان طرفین بوده است و ثاباً نوع و کیفیت شرط یا شروط ارائه نشده است و دادگاه نیز مطابق قاعده منع تحصیل دلیل نمی تواند برای خواهان دله جمع آوری نماید بنابراین به لحاظ فقدان دلیل و با استناد به ماده 197 قانون آیین دادرسی مدنی و ماده 1257 قانون مدنی حکم بر بطلان دعوی خواهان در خصوص کلیه خواسته ها صادر و اعلام می نماید حکم صادره حضوری و ظرف مهلت 20 روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد. _____ دائرس شعبه دادگاه عمومی حقوقی تهران امضای صادر کننده تصویر برابر با اصل است. نشانی: تهران - ولک - خیابان شیخ بهایی شمالی- کوچه دوازده متری اول - مجتمع قضایی صدر		





FORSAT MC
Law Firm



دوره‌ی پیش رو

غزل مرادی، کارشناس ارشد HSE، دکتری حرفه‌ای مدیریت برندینگ و مسئول آموزش مؤسسه فرصت

پیش‌ثبت‌نام دوره نگارش تخصصی

مدرس: استاد اسماعیل امینی

برگزاری: شنبه ۱۹ مهر ماه

مدت دوره: ۶ جلسه آموزشی

ساعت کلاس: ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

شیوه برگزاری: حضوری و آنلاین (ترکیبی)

دوره نگارش تخصصی

دکتر اسماعیل امینی
استاد ادبیات، شاعر، طنز پرداز

02122791308 - 09026565107
www.forsatlawfirm.com

اهداف دوره:

ارتقاء مهارت‌های نگارشی در سطح پیشرفته

آموزش اصول نگارش تخصصی متون ادبی، علمی و حرفه‌ای

تمرین عملی برای اصلاح و بهبود سبک نوشتار

آشنایی با تکنیک‌های خلاقیت در نوشتن و بیان دقیق مفاهیم

ویژگی‌های دوره:

آموزش توسط یکی از برجسته‌ترین اساتید حوزه ادبیات و نگارش، استاد اسماعیل امینی

ترکیب آموزش تئوری با تمرین‌های عملی و جلسه‌های نقد و بررسی نوشته‌ها

مناسب برای نویسندگان حرفه‌ای، دانشجویان رشته‌های ادبیات، نویسندگی، روزنامه‌نگاری و

علاقه‌مندان به ارتقاء مهارت‌های نوشتاری





FORSAT MC
Law Firm

دوره‌ی جاری



منتورینگ مقاله نویسی:

مدرسین: دکتر امین هاشمی - دکتر عرفان لاجوردی

اهداف دوره:

توانمندسازی شرکت‌کنندگان در نگارش مقالات علمی با استانداردهای بین‌المللی
ارائه نکات عملی برای انتخاب موضوع، ساختاردهی محتوا و نگارش دقیق متون علمی
راهنمایی در اصلاح، بازبینی و ارسال مقاله به مجلات معتبر





FORSAT MC
Law Firm

دوره‌ی برگزار شده

تحلیل کیس‌های حقوقی با بهره‌گیری از هوش مصنوعی:

عنوان برنامه: وینار تحلیل کیس‌های حقوقی با بهره‌گیری از هوش مصنوعی

مدرس: دکتر امین هاشمی

تاریخ برگزاری: ۱۵ مهرماه

ساعت برگزاری: ۱۹:۰۰ الی ۲۰:۰۰

شیوه برگزاری: آنلاین - پلتفرم ایسمینار

معرفی وینار:

این وینار تخصصی با هدف آشنایی شرکت‌کنندگان با استفاده از فناوری هوش مصنوعی در تحلیل پرونده‌ها و کیس‌های حقوقی برگزار می‌شود. مخاطبان با شیوه‌های نوین پردازش داده‌های حقوقی، شناسایی الگوها و پیش‌بینی نتایج محتمل پرونده‌ها آشنا خواهند شد.

**تحلیل کیس حقوقی
با هوش مصنوعی**

دکتر امین هاشمی
مدرس روش تحقیق

- شناخت هوش مصنوعی و انتخاب ابزار مناسب برای تحلیل کیس
- نحوه پراهمیت نویسی برای تحلیل یک کیس حقوقی
- نحوه تحلیل و کاربرد خروجی‌های تحلیل توسط هوش مصنوعی

 forsatlawfirm@gmail.com





FORSAT MC
Law Firm



قوانین جدید

یوسف اخلاقی، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دیپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

موضوع: دستورالعمل تعیین سقف اعتبار مجاز برای صدور چک به شبکه بانکی کشور در راستای اجرای «قانون اصلاح قانون صدور چک» مصوب ۱۴۰۰ و با هدف ارتقای شفافیت و کنترل ریسک در صدور چک، بانک مرکزی ایران دستورالعمل جدیدی با عنوان «تعیین سقف اعتبار مجاز برای صدور چک» را در سی و هشتمین نشست هیأت عالی خود در تاریخ ۱۱ شهریور ۱۴۰۴ به تصویب رسانده و به شبکه بانکی کشور ابلاغ کرد. این اقدام با توجه به مفاد مواد (۶) و (۲۱) مکرر قانون یادشده و بر اساس بخشنامه شماره ۰۰/۷۷۴۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ صورت گرفته است.

مطابق مفاد این شیوه نامه، تعیین سقف اعتباری چک در مرحله نخست برای افرادی که برای اولین بار متقاضی دریافت دسته چک هستند، اجرا می شود و پس از ارزیابی نتایج و دریافت بازخورد مناسب، دامنه اجرای آن به تمامی دارندگان دسته چک تسری خواهد یافت.

مهم ترین محورهای دستورالعمل به شرح زیر است:

- امتیازدهی اعتباری چک: مشتریان بر اساس سابقه عملکرد اعتباری و تجربه فعالیت در زمینه چک، ارزیابی و در پنج سطح ریسک خیلی پایین تا خیلی بالا دسته بندی می شوند. این ارزیابی در گزارش های اعتباری منعکس خواهد شد.
- صدور دسته چک از طریق سامانه صیاد: بانک ها موظف اند تنها از طریق سامانه «صیاد» اقدام به صدور دسته چک کنند و پیش از ثبت درخواست مشتری، گزارش اعتباری وی از شرکت اعتبارسنجی ایران دریافت و بررسی شود.
- تعیین سقف اعتبار مجاز: سقف مجاز هر مشتری، بر اساس امتیاز اعتباری و توان مالی پنج سال گذشته او محاسبه و پیش از صدور چک، به صادرکننده و ذی نفع اعلام می شود. مبلغ چک نباید از مابه التفاوت سقف مجاز و مجموع چک های تسویه نشده بیشتر باشد.
- اطلاع رسانی و شفافیت: سامانه صیاد موظف است، سقف اعتبار مجاز صادرکننده را نمایش دهد و بانک ها این اطلاعات را در سامانه های خود در دسترس صادرکننده و ذی نفع قرار دهند.
- رضایت نامه مشتری: بانک ها هنگام افتتاح حساب جاری یا صدور دسته چک جدید باید رضایت نامه ای از مشتری اخذ کنند که اجازه ارائه اطلاعات امتیاز چک را می دهد و حق اعتراض را از مشتری سلب می کند.
- لازم به ذکر است: تعیین سقف اعتبار، صرفاً برآورد مجاز صدور چک است و به معنای تضمین پرداخت وجه توسط بانک نمی باشد.

این دستورالعمل، در گام نخست برای متقاضیان جدید دسته چک اجرا می شود و پس از ارزیابی نتایج، به تمامی دارندگان دسته چک تعمیم خواهد یافت. بانک ها و مؤسسات اعتباری موظف اند، اجرای دقیق مفاد این شیوه نامه را تحت نظارت کامل قرار دهند.

مرجع: لطفاً روی لینک کلیک کنید.





FORSAT MC
Law Firm



رای وحدت رویه

علی آذرپرند، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

عنوان: رأی وحدت رویه شماره ی ۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات عمومی دیوان عالی کشور
متن رأی: نظر به اینکه ماده ۳ «قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵/۰۲/۲۰، مقرر می دارد: «دارنده وسیله نقلیه مکلف است برای پوشش خسارت های بدنی وارد شده به راننده مسبب حادثه، حداقل به میزان دیه مرد مسلمان در ماه غیر حرام بیمه حوادث اخذ کند، مبنای محاسبه میزان خسارت قابل پرداخت به راننده مسبب حادثه، معادل دیه فوت با دیه و یا ارش جرح در فرض ورود خسارت بدنی به مرد مسلمان در ماه غیر حرام و هزینه معالجه آن می باشد.» همچنین به موجب ذیل ماده ۱۰ قانون یادشده «مراجع قضایی موظفند در انشای حکم به پرداخت دیه، مبلغ مازاد بر دیه موضوع این ماده را به عنوان بیمه حوادث درج کنند» و با لحاظ اینکه در دو ماده از قانون فوق الاشعار برای جبران خسارت راننده مسبب حادثه از عنوان دیه و ارش استفاده شده است و از سوی دیگر، به موجب ماده ۴۹۰ قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲، معیار پرداخت دیه و ارش قیمت یوم الاداء تعیین گردیده است. لذا، چنانچه راننده ی مسبب حادثه قبل از انقضای مدت اعتبار قرارداد بیمه، دچار صدمات بدنی شود و میزان دیه یا ارش آن، مازاد بر مبلغ مندرج در بیمه نامه باشد و بیمه گر نسبت به جبران آن اقدام نکرده باشد، با استناد به مواد فوق الذکر و نیز ملاک رأی وحدت رویه شماره ۷۸۱-۱۳۹۸/۰۶/۲۶، مبنای محاسبه خسارت وارد شده به راننده مسبب حادثه قیمت زمان پرداخت خواهد بود.

بنا به مراتب، با اکثریت آراء اعضای هیأت عمومی، رأی شعبه سوم دیوان عالی کشور تا حدی که با این نظر انطباق دارد، صحیح و قانونی تشخیص داده می شود. این رأی، طبق ماده ۲۷۱ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی، در موارد مشابه برای شعب دیوان عالی کشور دادگاهها و سایر مراجع اعم از قضایی و غیر آن لازم الاتباع است.

مرجع: لطفا روی لینک کلیک کنید.





FORSAT MC
Law Firm



نظریه مشورتی

علی آذرپند، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل و وکیل دیپارتمان دعاوی.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

نظریه مشورتی شماره ۷/۱۴۰۳/۹۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ اداره کل حقوقی قوه قضائیه
موضوع: محاسبه هزینه دادرسی، تمبر مالیاتی و کالتنامه و تعیین مرجع صالح در اجرائیه مستقیم
چک موضوع ماده ۲۳ قانون صدور چک
شماره پرونده: ۱۴۰۳-۸۸-۹۲۶ ح
استعلام:

با توجه به اینکه هزینه دادرسی و تمبر مالیاتی و کالت، در خصوص درخواست های صدور اجرائیه چک، سابقاً در رویه قضایی بر اساس دعاوی غیرمالی اخذ می شود و در حال حاضر، این درخواست تا نصاب مقرر در بند یک ماده ۱۲ قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲، در صلاحیت دادگاه صلح قرار گرفته است و با توجه به اینکه، اصل بر عدم صلاحیت دادگاه های صلح در امور غیرمالی جز در موارد مصرح در ماده ۱۲ این قانون است؛ خواهشمند است، اعلام فرمایید هزینه دادرسی و تمبر مالیاتی و کالت در این گونه درخواست ها بر چه مبنایی باید محاسبه و اخذ شود؟ توضیح آنکه، برخی بر این عقیده اند که به دلیل درخواست بودن، همچنان باید بر مبنای دعاوی غیرمالی محاسبه شود و برخی نیز بر این باورند که با توجه به مالی بودن این درخواست، هزینه دادرسی و تمبر مالیاتی باید بر اساس مالی بودن خواسته محاسبه و اخذ شود.

پاسخ اداره کل حقوقی قوه قضائیه:

اولاً، از آنجا که درخواست صدور اجرائیه موضوع ماده ۲۳ (اصلاحی ۱۳۹۷) قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی، دعوا محسوب نمی شود؛ لذا بر خلاف آنچه در فرض استعلام آمده است، نمی توان تا نصاب مقرر در بند یک ماده ۱۲ قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ رسیدگی به این درخواست را در صلاحیت دادگاه صلح دانست؛ زیرا در زمره درخواست های مصرح در ماده ۱۲ یادشده نیز قرار نمی گیرد.

ثانیاً، عبارت «طبق تعرفه قانونی» در صدر ماده ۲۳ قانون اصلاح صدور چک (اصلاحی ۱۳۹۷/۰۵/۲۳)، تعرفه مقرر برای مرحله اجرا است که در حال حاضر، در ماده ۲۵ آیین نامه تعرفه حق الوکاله، حق المشاوره و هزینه سفر وکلای دادگستری مصوب ۱۳۹۸/۱۲/۲۸ پیش بینی شده است.





FORSAT MC
Law Firm



مغایرت‌های قرارداد همسان طرح و ساخت مصوب ۱۳۸۴ با

ویرایش نخست Conditions of Contract For Plant and Design-Build

سازمان فیدیک در سال ۱۹۹۹

شهرزاد قاسمی، کارشناس ارشد حقوق اقتصادی، کارشناس دپارتمان قراردادهای و شرکت داری.
مفاد این گزارش توسط موسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

در این بخش از خبرنامه، قرار است به صورت هفتگی، شرایط عمومی «قرارداد همسان طرح و ساخت» مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۱۵، با ویرایش نخست کتاب زرد تحت عنوان «Conditions of Contract For Plant and Design-Build» منتشر شده توسط سازمان فیدیک در سال ۱۹۹۹ میلادی، مورد بررسی و تطبیق قرار گیرد. بخش‌های مشخص شده به رنگ طلایی، ناظر بر مواردی است که واجد مغایرت بوده و یا در سند مقابل، دارای مندرجات متفاوت یا اساساً فاقد متن معادل می‌باشد.

Plant and Design-Build	طرح و ساخت	شماره‌ی فصول
4.2 Performance Security The Contractor shall obtain (at his cost) a Performance Security for proper performance, in the amount and currencies stated in the Appendix to Tender. If an amount is not stated in the Appendix to Tender, this Sub-Clause shall not apply. The Contractor shall deliver the Performance Security to the Employer within 28 days after receiving the Letter of Acceptance, and shall send a copy to the Engineer. The Performance Security shall be issued by an entity and from within a country (or other jurisdiction) approved by the Employer, and shall be in the form annexed to the Particular Conditions or in another form approved by the Employer.	۴-۲- تضمین انجام تعهدات پیمانکار، باید به منظور تضمین انجام شایسته تعهدهای خود، تضمینی به میزان، نوع پول (ارز) و روشی که در پیوست پیشنهاد مناقصه تعیین شده است (به هزینه خود)، تهیه کند. پیمانکار، باید ظرف مدت تعیین شده در پیوست پیشنهاد مناقصه یا ظرف ۲۸ روز پس از دریافت نامه پذیرش (در صورت نبودن چنین مهلتی)، تضمین انجام تعهدات را به کارفرما تحویل داده و یک کپی از آن را برای مهندس مشاور ارسال کند. تضمین انجام تعهدات، باید از سوی موسسه‌ای و از کشوری (یا حوزه قانونی دیگری) صادر شود که مورد تأیید کارفرما بوده و متن آن باید طبق فرم تعیین شده در پیوست پیشنهاد مناقصه باشد.	فصل ۴: پیمانکار
4.5 Nominated Subcontractors In this Sub-Clause, "nominated Subcontractor" means a Subcontractor whom the Engineer, under Clause 13 [Variations and Adjustments], instructs the Contractor to employ as a Subcontractor. The Contractor shall not be under any obligation to employ a nominated Subcontractor against whom the Contractor raises reasonable objection by notice to the Engineer as soon as practicable, with supporting particulars.	۴-۵- پیمانکاران دست دوم منتخب منظور از «پیمانکار دست دوم منتخب» در این ماده، پیمانکاری است که مهندس مشاور، طبق فصل [تغییرها و اصلاح‌ها]، دستور به کارگیری او را به عنوان پیمانکار دست دوم به پیمانکار می‌دهد. این ماده، تنها زمانی کاربرد دارد که شرایط خصوصی اجازه ی به کار بردن آن را فراهم کرده باشد. پیمانکار، اجباری در به کارگیری پیمانکار دست دوم منتخبی که نسبت به وی مخالفت معقولی داشته و مخالفت خود را همراه با جزئیات پشتیبان در زودترین زمان ممکن به مهندس مشاور اعلام می‌کند، ندارد.	فصل ۴: پیمانکار

Plant and Design-Build	طرح و ساخت	شماره ی فصول
4.8 Safety Procedures The Contractor shall: (a) comply with all applicable safety regulations, (b) take care for the safety of all persons entitled to be on the Site, (c) use reasonable efforts to keep the Site and Works clear of unnecessary obstruction so as to avoid danger to these persons, (d) provide fencing, lighting, guarding and watching of the Works until completion and taking over under Clause 10 [Employer's Taking Over], and (e) provide any Temporary Works (including roadways, footways, guards and fences) which may be necessary, because of the execution of the Works, for the use and protection of the public and of owners and occupiers of adjacent land.	۴-۸- روشهای ایمنی علاوه بر آنچه در شرایط خصوصی آمده است (در صورت وجود)، پیمانکار باید: الف) همه قوانین و مقررات ایمنی دارای کاربرد را برآورده کند؛ ب) ایمنی همه اشخاصی را که مجاز به حضور در کارگاه هستند، تأمین نماید؛ پ) برای پاکسازی کارگاه و کارها از موانع غیرضروری، به گونه ای که از آسیب به اشخاص جلوگیری شود، در حد منطقی تلاش کند؛ ت) حصارکشی، روشنایی، نگهداری و حفاظت از کارها را تا هنگام تکمیل و تحویل، طبق فصل ۱۰ [تحویل کارها به کارفرما] تأمین نماید؛ ث) هرگونه کار موقتی را که ممکن است برای اجرای کارها، یا برای استفاده و امنیت عمومی مالکان و ساکنان املاک مجاور، ضروری باشد (از جمله راهها، پیاده روها، حفاظها و حصارها)، تأمین کند؛ و ج) مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار و حفاظت ایمنی در کارگاه را رعایت نماید، خسارت های وارده به شخص سوم در کارگاه را، جبران کرده و کارفرما را مصون و بی زیان نگه دارد. در هر حال، کارفرما در این موارد هیچ مسئولیتی به عهده ندارد. مهندس مشاور، می تواند در صورت عدم رعایت دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف اجرای قسمتی از کارها را که دارای ایمنی لازم نیست، تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل های یادشده، صادر کند.	فصل ۴: پیمانکار

فصل ۶:
کارمندان و کارگران

۶-۱۲- کارمند و کارگر خارجی

پیمانکار، می‌تواند کارمندان و کارگران خارجی مورد نیاز را برای اجرای کارها، به کار گمارد؛ اما باید مطمئن شود که آنها روادید و اجازه کار دارند. پیمانکار، مسئول برگرداندن آنها به محل استخدام یا محل اقامت ایشان است. در صورت فوت هر یک از این کارکنان یا اعضای خانواده آنها، پیمانکار مسئولیت انجام اقدام‌های لازم را برای برگشت یا دفن آنها، به عهده خواهد داشت.

۶-۱۳- پیشگیری از مزاحمت حشرات و حیوانات مضر

پیمانکار، در همه زمان‌ها باید اقدام‌های احتیاطی لازم را برای حفاظت همه کارگران و کارمندان از گزند حشرات و حیوانات موزی در کارگاه، به عمل آورد و خطرهای بهداشتی و سلامتی برای کارکنان را کاهش دهد. پیمانکار، باید وسایل و امکانات مناسب حفاظتی را برای کارکنان پیمانکار، فراهم کرده و همهی مقررات بهداشتی و سلامتی، از جمله مقررات مربوط به استفاده از حشره‌کش‌های مناسب را، رعایت نماید.

۶-۱۴- مشروب‌های الکلی یا مواد مخدر

پیمانکار، نباید اقدام به واردکردن، فروش، دادن، معاوضه و یا توزیع مشروب‌های الکلی یا مواد مخدر، به هر نحو ممکن کرده و یا به کارکنان پیمانکار، اجازه انجام این کارها را بدهد.

۶-۱۵- اسلحه و مهمات

پیمانکار، نباید اقدام به معاوضه، توزیع، و یا دادن هیچ‌گونه اسلحه یا مهماتی به افراد کند، یا اجازه انجام چنین کارهایی را به کارکنان پیمانکار بدهد.

۶-۱۶- جشن‌ها و مراسم مذهبی

پیمانکار، باید جشن‌ها و مراسم مذهبی رسمی یا دیگر مراسم و روزهای تعطیل رسمی کشور را محترم شمرده و رعایت کند.

این بندها در فیدبک وجود ندارد.



FORSAT MC
Law Firm



قانون دریایی در نظم حقوقی کنونی مصوب ۱۳۴۳/۰۶/۲۹ با اصلاحات و الحاقات بعدی ۱۳۹۱/۰۸/۱۶

دکتر عرفان لاجوردی، دکترای حقوق بین الملل، مدیرعامل مؤسسه حقوقی فرصت
ویرایش نگار حسین پور، کارشناس ارشد حقوق تجارت بین الملل، کارشناس دپارتمان قراردادهای و شرکت داری.
مفاد این گزارش توسط مؤسسه ی فرصت صحت سنجی و تایید شده است.

• ظرفیت کشتی

- واحد حجمی فوت و متریک در اندازه گیری ظرفیت کشتی

ظرفیت کشتی به حجم محاسبه می شود و نه به وزن.

* ظرفیت ثبت شده ی ناخالص و خالص کشتی (Gross/Net Register Tonnage):

محاسبه ی ظرفیت کشتی به فوت مکعب است. هر تن ثبت شده یا استاندارد، برابر با صد فوت مکعب یا ۳۱۶/۲ متر مکعب است.

هرچند استفاده از اصطلاح ظرفیت ثبت شده، معمول است و ماده ی (۱) قانون دریایی نیز از اصطلاح «ظرفیت غیرخالص ثبت شده» استفاده کرده است، اما، صفت «ثبت شده» در این اصطلاح، صفت تناژ کشتی نیست؛ بلکه صفت «تن» محسوب می شود و منظور از تن ثبت شده، «تن استاندارد» به حجم ۳۱۶/۲ متر مکعب است.

استفاده از روش ظرفیت ثبت شده با تصویب کنوانسیون بین المللی اندازه گیری تناژ کشتی ها، منسوخ شده است.

*ظرفیت خالص و ناخالص کشتی:

محاسبه ی ظرفیت کشتی به متر مکعب است که براساس کنوانسیون بین المللی اندازه گیری تناژ کشتی ها محاسبه می شود.

- تعریف عرفی ظرفیت غیرخالص:

شامل حجم متریک تمام فضای محصور کشتی است و بخش هایی را نیز که به حمل اختصاص ندارد، از جمله موتورخانه، مخزن و کابین ها را نیز در بر می گیرد. از معیار ظرفیت غیرخالص یا ظرفیت ناویژه برای تعیین مقررات انبار کشتی، مقررات ایمنی، هزینه ی ثبت کشتی و هزینه های بندر استفاده می شود.





-تعریف عرفی ظرفیت خالص:

شامل حجم متریک مجموع ظرفیت بارگیری کشتی است و در نتیجه، فضاهایی را که به حمل بار اختصاص ندارد، از جمله موتورخانه، مخزن و کابین‌ها را شامل نمی‌شود.

-تعریف قانونی ظرفیت غیر خالص یا ظرفیت ناویژه و ظرفیت خالص یا ظرفیت ویژه:

تابع، کنوانسیون بین‌المللی اندازه‌گیری تناژ کشتی‌ها مصوب ۲۳ ژوئن ۱۹۶۹ است که در ۱۸ جولای ۱۹۸۲ لازم‌الاجرا گردیده است. ایران به موجب قانون الحاق دولت ایران به کنوانسیون بین‌المللی اندازه‌گیری ظرفیت کشتی‌ها مصوب ۱۳۵۲/۰۹/۰۵، به عضویت این کنوانسیون درآمده است.

• ماده ۲ (قانون الحاق به کنوانسیون) - تعاریف

از لحاظ این کنوانسیون، مگر آن که به نوع دیگری تصریح شده باشد:

...

(۴) اصطلاح «ظرفیت ناویژه»، به معنای ابعاد کل کشتی است که طبق مقررات این کنوانسیون تعیین شده است.

(۵) اصطلاح «ظرفیت ویژه»، به معنای گنجایش مورد لزوم کشتی است که طبق مقررات این کنوانسیون تعیین شده است.

International Convention on Tonnage Measurement of Ships, 23 June 1969, London;
came into force on 18 July 1982

ARTICLE 2- DEFINITIONS

For the purpose of the present Convention, unless expressly provided otherwise:

...

(4) "Gross tonnage" means the measure of the overall size of a ship determined in accordance with the provisions of the present Convention.

(5) "Net tonnage" means the measure of the useful capacity of a ship determined in accordance with the provisions of the present Convention.





- اثر الحاق ایران به کنوانسیون بین‌المللی اندازه‌گیری تناژ کشتی بر ماده‌ی ۱ قانون دریایی:
قانون دریایی در سال ۱۳۴۳ به تصویب رسیده‌است و ایران در سال ۱۳۵۲ به عضویت کنوانسیون بین‌المللی اندازه‌گیری تناژ کشتی در آمد؛ بنابراین انتظار می‌رفت در اصلاحات سال ۱۳۹۱، سیستم ظرفیت ثبت‌شده براساس حجم فوت مکعب، با سیستم ظرفیت غیرخالص و خالص براساس متر مکعب جایگزین می‌شد؛ اما چنین اصلاحی در زمینه‌ی روش محاسبه‌ی حجم کشتی برای ثبت و اعطای تابعیت، اعمال نشده‌است.

- در ثبت کشتی، ظرفیت خالص براساس روش متریک محاسبه می‌شود.
• آیین‌نامه‌ی ثبت کشتی‌ها و شناورها مصوب ۱۳۴۴/۰۹/۱۰ با اصلاحات بعدی
ماده‌ی (۲۱) در سند ثبت، نکات زیر قید می‌گردد:

...

ی- اندازه‌ها برحسب سیستم متریک.

ک- ظرفیت خالص برحسب تن متریک ظرفیت غیرخالص ثبت‌شده بر حسب تن صد فوت مکعبی.
ماده‌ی (۲۲) کشتی‌های نو یا کشتی‌هایی که قبلاً در کشور دیگری ثبت شده و در اسناد و اظهارنامه‌های آن‌ها، ابعاد ظرفیت و یا سایر مشخصات آن به واحدهای غیرمتریک ذکر گردیده، در صورتی که تابعیت ایران را احراز نمایند، در گواهینامه‌ی ثبت آن‌ها، معادل این ابعاد و ظرفیت‌ها، برحسب واحدهای سلسله‌ی متریک نیز ذکر خواهد شد.





FORSAT MC
Law Firm



درس گفتارها

انتشار درس گفتارهای کلاس های دانشگاهی دکتر عرفان لاجوردی در برنامه ی **CASTBOX**

- حقوق بشر - دکتر - پاییز ۱۴۰۴ - جلسه ی ۱ - مقدمه تا نسبت حقوق شهروندی و حقوق بشر.
- حقوق شرکت های فراملی - ارشد تجارت بین الملل - پاییز ۱۴۰۴ - جلسه ی ۱ - مقدمه
- جامعه شناسی - کارشناسی - پاییز ۱۴۰۴ - جلسه ی ۲ - فصل اول - از معرفی جامعه شناسی تا پایه گذاران جامعه شناسی

لطفا برای دسترسی به هر کدام از درس گفتارها، روی مبحث مورد نظر کلیک کنید.





FORSAT MC
Law Firm



021-22791308



Forsatlawfirm@gmail.com



www.forsatlawfirm.com



@forsat_mc